

ACTA DEL CONSELL DE LA VILA NÚM. 2020/2, DE DE 27 DE FEBRER DE 2020

Òrgan competent	Consell de la Vila
Núm. sessió	2020/2
Codi Classificació	1065. Actes del Consell de Participació Ciutadana
Assumpte	Acta del Consell de la Vila núm. 2020/2, de 27 de febrer de 2020

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: Ordinària

DURADA: de les 18.13 a les 18.34 hores

LLOC: Auditori del Teatre Ateneu Clavé

HI ASSISTEIXEN

Alcalde-president – JxCAT-JUNTS

Sr. Joan Carles Garcia Cañizares

Tinents d'alcalde

2n Tinent d'alcalde. – Titular de l'Àrea General de Coordinació del Govern i Comunicació, regidor delegat de Secretaria i OAC, Cultura, Participació Ciutadana, Urbanisme i Patrimoni, i Pagesia. JxCAT-JUNTS, que actua com a president i PORTAVEU.

Sr. Josep Llorens Muñoz

1r. – Titular de l'Àrea General de Règim Interior, regidor delegat de Recursos Humans, Seguretat i Protecció Civil, Via Pública, Mobilitat i Transports, Ocupació i Formació. PSC-CP

Sr. Rafael Delgado Comino

3a. – Titular de l'Àrea General de Territori i Sostenibilitat, regidora delegada de Medi Ambient, Sanitat, Promoció Econòmica, Turisme i Mercats. JxCAT-JUNTS

Sra. Nadia Cantero Terrón

4a. – Titular de l'Àrea General d'Acció Social i Promoció Econòmica, regidora delegada de Serveis Socials, Habitatge, Pobresa Energètica i Consum, i Gent Gran. PSC-CP

Sra. Antonia (Toñi) Garcia Martínez

Document signat electrònicament

1 / 6

Signatura 2 de 2
Marta Portella Nogué
14/07/2020
Secretària

Signatura 1 de 2
Joan Carles Garcia Cañizares
14/07/2020
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació e5d6f66f6ace40c5a3b19cfb86662f0c001

Url de validació <https://oac.tordera.cat/verificadorfirma>

Metadades Classificador:Certificat - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



**5a. – Titular de l'Àrea General de Serveis Personals,
regidora delegat de Joventut, Obres i Serveis i
Civisme. JxCAT-JUNTS**

Sra. Bàrbara Verges Miralles

**Regidora - PSC-CP
Regidora delegada d'Hisenda, Contractació i
Transparència**

Sra. Jenifer Jansa Gimeno

Moderador

Sr. Albert Sabaté Ruscalleda

Secretària

Sra. Marta Portella Nogué

EXCUSEN L'ASSISTÈNCIA

**Regidor de JxCAT-JUNTS
Regidor delegat de Tecnologies de la Informació i la
Comunicació, Ensenyament, Esports i Festes**

Sr. Pau Megias Nonell

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Albert Sabaté: us demano, com sempre, que feu preguntes el màxim de concretes i curtes per tal que tothom tingui temps d'intervenir. Alceu la mà, dieu el vostre nom, feu blocs de tres preguntes i des de l'equip de govern us respondran.

1r torn de preguntes

Vicenç Narbon (Tordera Parc): bona tarda. M'agradaria finalment saber, després de molt esperar, que ja hauria d'estar fet, segons les primeres informacions de la Setmana Santa de l'any passat, l'arranjament de l'asfaltat de la urbanització i de la carretera.

Document signat electrònicament

2 / 6

Signatura 2 de 2
Marta Portella Nogué
14/07/2020
Secretària

Signatura 1 de 2
Joan Carles Garcia Catizares
14/07/2020
Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:

Codi Segur de Validació e5d6f66f6ace40c5a3b19cfb86662f0c001

Url de validació <https://oac.tordera.cat/verificadorfirma>

Metadades Classificador:Certificat - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Es va exhaurir el pressupost previst per a les tres urbanitzacions que entraven i, a banda de retardar-se gairebé un any, en el carrer principal encara hi ha uns forats. Hi passa tothom. S'han gastat més diners en posar un cartell que en arreglar-ho. De manera oficial, voldria saber on hem de demanar que s'arregli de manera més o menys normal el que s'hauria d'haver fet.

Honorato (Àgora parc): mi pregunta es para Josep Llorens. Nos teníamos que haber encontrado en junio. Se lo he dicho reiteradamente muchas veces. No sé si tiene el correo archivado, no se acuerda de mí o no quiere hablar conmigo. Se lo he dicho a la secretaria y no hay manera. Es el problema de Aqualia. Teníamos que esperar un trimestre y ya ha pasado casi un año. Quiero saber dónde tengo que ir.

Josep M. Anton (can Domènec): sabem que esteu tramitant el contracte de neteja, però els veïns es queixen que, en el parc infantil o a l'esplanada de la petanca, les escombraries no es cullen. Qui ha de recollir les escombraries? Perquè ja està ple... No s'han recollit d'ençà que es van instal·lar.

1r torn de respostes:

Alcalde: la primera pregunta la feia en Vicenç Narbon. Si vol contestar la regidora...

Bàrbara Verges Miralles (JxCAT-JUNTS): del lot que es va fer amb aquesta empresa, va finalitzar. No es cobria tota la urbanització. Segurament hi ha zones on fa falta reparar l'asfalt. Si hi ha noves zones o forats que estan pendents, s'haurà de fer un nou lot. El lot de l'empresa anterior ja va finalitzar.

Alcalde: quan es va acabar el pressupost, el que va quedar pendent, ja està fet. Es van afegir 50.000€ i es va acabar de fer tota l'obra que estava prevista. Si hi havia alguna cosa més, no estava previst quan es van reparar els carrers de Tordera parc, mas Móra i Terra Brava. No vol dir que tots els carrers estiguin reparats totalment, sinó que es feia un lot per abastar el que era més urgent.

Pel que fa al cartell, quan es treballa amb diners de subvencions, l'administració que subvenciona exigeix que hi hagi el cartell. No és una voluntat municipal, sinó un tema de normativa de l'administració que subvenciona.

A les tres urbanitzacions va quedar pendent coses que no arribaven amb els 400.000 € que es va invertir. Es va ampliar la partida.

Josep Llorens Muñoz (JxCAT-JUNT): calia fer un anàlisi comparatiu de consum. Havíem parlat d'un trimestre. Aqualia em va demanar de poder allargar aquest anàlisi comparatiu perquè fos més fiable. Ho hem allargat i quan tinguem les conclusions de la pròpia empresa, es quan podrem parlar per prendre una decisió al respecte. L'empresa em demanava que per poder treure conclusions, allarguéssim el temps d'anàlisi.

Alcalde: la següent qüestió la plantejava en Josep M. Anton. Fa referència a can Domènec.

Signatura 2 de 2	14/07/2020	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	14/07/2020	Alcalde
Joan Carles Garcia Cañizares		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	e5d6f66f6ace40c5a3b19cfb86662f0c001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Classificador:Certificat - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Bàrbara Verges Miralles (JxCAT-JUNTS): passarem la incidència i, si continua, ens aviseu i ho agilitzem.

2n torn de preguntes

Aurora: a la atención de la Alcaldía y del regidor de Urbanismo. Adjunto las siguientes alegaciones en relación con el expediente de orden de ejecución con fecha de 17 de febrero. El temporal "Gloria" ha provocado una serie de daños en las infraestructuras e instalaciones públicas y privadas de manera excepcional, provocando incluso que el Ayuntamiento de Tordera haya solicitado la declaración de zona catastrófica. Nosotros somos gente humilde, mi marido y yo. Somos una pareja de jubilados, que después de estar pagando toda nuestra vida el seguro de hogar, vemos que no se hace responsable de pagar el muro de contención de nuestra casa que el temporal ha roto. En el expediente de orden de ejecución recibido, nos exige una serie de acciones y requisitos que se escapan de nuestras posibilidades y además nos ponéis un plazo de tiempo demasiado reducido para poder cumplir con él. Nos amenazáis con sanciones coercitivas, que pueden llegar hasta los 3.000 € si de manera urgente no arreglamos el muro, que según los primeros presupuestos nos han dado un gasto que supera los 10.000€. Solicitamos un plazo de tiempo más amplio para poder contratar el arquitecto y constructor más adecuado para realizar la obra y sobretodo que se adecue más al presupuesto que podemos afrontar económicamente.

Nosotros hemos actuado de buena fe y de manera urgente, para que no ocurriera ninguna desgracia, pero la respuesta recibida desde su administración me parece fría y desproporcionada, ya que no nos ofrecen ningún tipo de ayuda o soporte legal y directamente nos amenazan con sanciones. El Ayuntamiento de Tordera también tiene muchos desperfectos y daños que pueden resultar muy peligrosos para los ciudadanos y creemos que es de sentido común que todos tengamos paciencia y esperemos a que se repare, como por ejemplo el tramo del río del carril bici, en la zona del mercado de la fruta, y en el Esplai, donde los niños de cuelan a través de las vallas corriendo un grave riesgo para su integridad física y arriesgándose a qué ocurra una desgracia.

Por otro lado, me sorprende su celeridad en amenazar a una pareja de jubilados con aplicarle las sanciones coercitivas que estipula la ley de manera urgente, cuando todo el mundo sabe que ustedes permiten que en Tordera grandes propietarios como bancos o fondos buitres tengan sus propiedades en situación de abandono e incumplan las leyes de vivienda de manera sistemática, cosa que representa un grave peligro para nuestros vecinos. En estos casos, ustedes siempre se niegan a tomar medidas de ningún tipo, como nos han demostrado en todos los años de su mandato. Me parece indignante que no se actúe con la misma celeridad con todo el mundo; considero que éste es un caso de claro abuso de poder en contra de ciudadanos que no tienen los suficientes recursos para defenderse.

Me reitero en la solicitud de ampliación del plazo del tiempo de ejecución de la orden num. 2020/701 para poder cumplir con todos los requisitos que en ella se me exige.

Necesito tiempo; no me pueden dar cinco días para apuntalar un muro que mide tres metros y pico y un mes para repararlo, cuando me estáis pidiendo arquitectos. Necesito pedir un crédito para pagar. No se hace en un mes. Lo encuentro injusto.

Document signat electrònicament

4 / 6

Signatura 2 de 2	14/07/2020	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	14/07/2020	Alcalde
Joan Carles Garcia Cañizares		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	e5d6f66f6ace40c5a3b19cfb86662f0c001
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma
Metadades	Classificador:Certificat - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



(Veïna): yo vivo en San Pedro y todo el barrio tiene fibra óptica menos en mi calle, porque hay un vecino que no quiere pasar el cable. Llevamos cuatro años peleando. Hemos hecho instancias y no nos contestáis. Telefónica nos dijo que era un problema del Ayuntamiento. Necesitamos la fibra óptica porque internet va muy mal. Era para saber qué se puede hacer.

Honorato (Àgora parc): la depuradora de Agora parc he oído que está a punto, pero no se hace nada. En verano huele mal. Quiero saber si van a comenzar las obras, porque està todo aprobado.

2n torn de respostes

Alcalde: jo li explico perquè això no depèn de cap voluntat política. És completament tècnic i reglat. Quan hi ha un mur perillós, qualsevol administració, en aquest cas la de Tordera, actua d'aquesta manera. Un cop ha estat així, perquè hi ha un perill per a les persones, es demana als propietaris que ho reparin. Els propietaris tenen dret a fer al·legacions i explicar quina és la seva situació i que intentem entre tots plegats buscar ajudes per assegurar que allò no sigui perillós per a la resta de ciutadans que visquin al voltant i es pugi fer una cosa provisional. Segurament vostè ha vist moltes vegades façanes d'edificis amb xarxes. Allò és perquè hi ha amenaça de caure la façana i se'ls exigeix per part de l'Administració que ho reparin. Si els propietaris no poden, es busca una manera pal·liativa (a Tordera hi ha l'edifici de La Caixa, que provisionalment té uns suports per si cauen rajoles) i els propietaris, malgrat l'Ajuntament està insistint, no tenen diners i han fet una cosa provisional.

No s'ho prengui com una amenaça de l'Ajuntament, sinó com una obligació jurídica de l'Ajuntament. No podem fer una altra cosa. No podem dir que això no es faci. Això li arribarà quan hi hagi una inspecció tècnica i un informe de l'arquitecte o tècnic que correspongui que diu que allò és perillós. Per això li ha arribat. No és voluntat política de l'Ajuntament, sinó que l'estructura de l'Administració obliga a què es faci d'aquesta manera. Això ho ha de demanar a l'Ajuntament per mitjà d'instància, no al Consell de la Vila, i l'Ajuntament ha de veure si s'ha d'adoptar algun tipus de mesura.

Quant a la fibra òptica, lamento que no la tinguin i em sap greu que Telefónica digui que és cosa de l'Ajuntament. La fibra òptica no l'instal·la l'Ajuntament, i la col·loquen depenent del nombre d'usuaris. És una discussió que tenim amb ells. Els diem que busquin la manera de resoldre aquesta situació.


Per exemple, a la zona de can Verdalet, no hi ha encara fibra òptica, perquè com que no hi ha negoci, no han posat fibra òptica. Aquesta discussió la tenim amb les empreses operadores, i el que em sap greu és que diguin això, quan és responsabilitat seva. De tota manera, ho tindrem en compte. És en el carrer Pompeu Fabra.

A Tordera parc hi ha prevista la fibra òptica, però no arriba perquè Telefónica no l'ha fet arribar. Crec que la situació s'acabarà normalitzant. Ara hem demanat a Localret que faci un estudi sobre extensió de fibra òptica a Tordera per detectar aquests problemes i buscar solucions. A Sant Andreu ha passat en algun carrer i en algun del centre. Ho hem d'acabar de resoldre.

Document signat electrònicament

5 / 6

Signatura 2 de 2	14/07/2020	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	14/07/2020	Alcalde
Joan Carles Garcia Catizares		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	e5d6f66f6ace40c5a3b19cfb86662f0c001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Classificador:Certificat - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Quant a la depuradora d'Àgora Parc, que és el Consell Comarcal que té el projecte, hem insistit molt perquè venia de l'ACA. Ens va presentar el projecte fa tres anys. Vam explicar que es faria i se li passa al Consell Comarcal. El tècnic del Consell Comarcal decideix que s'ha de fer una reforma del projecte i es fa una reforma per una qüestió que pot ser un problema d'aquí a vint-i-cinc anys, però no ara. Ara està en el pressupost d'aquest any del CCM. Jo no m'atreveixo a posar dates, però està previst que l'any 2020 es faci la depuradora de Terra Brava i d'Àgora parc.

Albert Sabaté: Si no hi ha més preguntes, acabem aquí. Bona Tarda.


I, sense altres assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de l'Alcaldia-presidència, a les 18.34 hores, i signa aquesta acta l'alcalde-president, juntament amb mi, la secretària, que en dono fe.

Tordera, a data de signatura electrònica

Signatura 2 de 2	14/07/2020	Secretària
Marta Portella Nogué		
Signatura 1 de 2	14/07/2020	Alcalde
Joan Carles Garcia Catizares		

Document signat electrònicament

6 / 6

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	e5d6f66f6ace40c5a3b19cfb86662f0c001	
Url de validació	https://oac.tordera.cat/verificadorfirma	
Metadades	Classificador:Certificat - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	